



 **focus**
center

 **construção**





Foco no conceito

O logo do Focus Center foi concebido para deixar em evidência sua multifuncionalidade e grandiosidade, representadas nas formas geométricas bem definidas, destacando a robustez e, ao mesmo tempo, a versatilidade do empreendimento.





Foco completo

Em você e nos seus objetivos

Multifuncional e bem localizado, o Focus oferece diferentes soluções para diversas necessidades: dá para **investir, trabalhar, consumir ou morar**, tudo no mesmo lugar.

São lojas no térreo, mais de 100 vagas de estacionamento, 6 andares para salas empresariais, 7 andares com flats para morar ou investir e ainda um rooftop de tirar o fôlego no último andar.

Foco nos seus investimentos, nos seus objetivos e nas suas escolhas, mas sem perder de vista o padrão de qualidade CP.



Conceito multiuso para facilitar a sua vida

Você escolhe seus objetivos e prioridades.



Lojas



estacionamento



empresarial



flats



rooftop

O Focus Center pela CP Construção

"Com o Focus Center, nossa cidade ganha mais um empreendimento de grande porte no qual serão gerados mais empregos e novos negócios, criando um ambiente atraente para todos os públicos.

Escolhemos o conceito multifuncional para o empreendimento pois o mercado imobiliário apresenta mudanças constantemente, e a CP não poderia deixar de acompanhar essa tendência de criar atmosferas multiuso, que propiciam realização de negócios e habitação ao mesmo tempo.

Sendo um investimento seguro e rentável, o potencial econômico do Focus Center é significativo para Caruaru e região. E isso se deve, em parte, ao fato de ser um lugar para a reunião de inúmeros profissionais, como médicos, engenheiros, arquitetos, advogados, entre outros.

Por fim, como pontos altos, podemos destacar a localização e o projeto como um todo, pois são fatores que valorizam o prédio, fazendo ele ganhar em segurança, acessibilidade e infraestrutura urbana."

Carlos Alberto,
Sócio-diretor da CP Construção





Alto padrão desde a concepção

O projeto de arquitetura do Focus Center leva a assinatura do Marabuco Arquitetos, que trouxe toda inovação em um empreendimento arrojado, concebido por uma equipe com foco em qualidade. Cada espaço foi pensado para proporcionar experiências novas a empresários, moradores e investidores.

“Usamos uma estratégia visual para distinguir esses usos na fachada, onde é possível separar comercial, estacionamento, empresarial e residencial apenas olhando para o empreendimento. O resultado foi uma fachada moderna e diferente do que estamos acostumados no dia a dia. Encontrar equilíbrio entre tantos usos numa só edificação foi um desafio e tanto. Nossa premissa foi respeitar o conforto e a segurança dos usuários e criar um produto que a cidade necessita”.

Marcela Marabuco
Founder Arquiteta e Urbanista

MARABUCO
arquitetos

Conheça agora o Focus Center

o edifício multiuso onde
tudo acontece.

Descubra o mundo
de possibilidades.

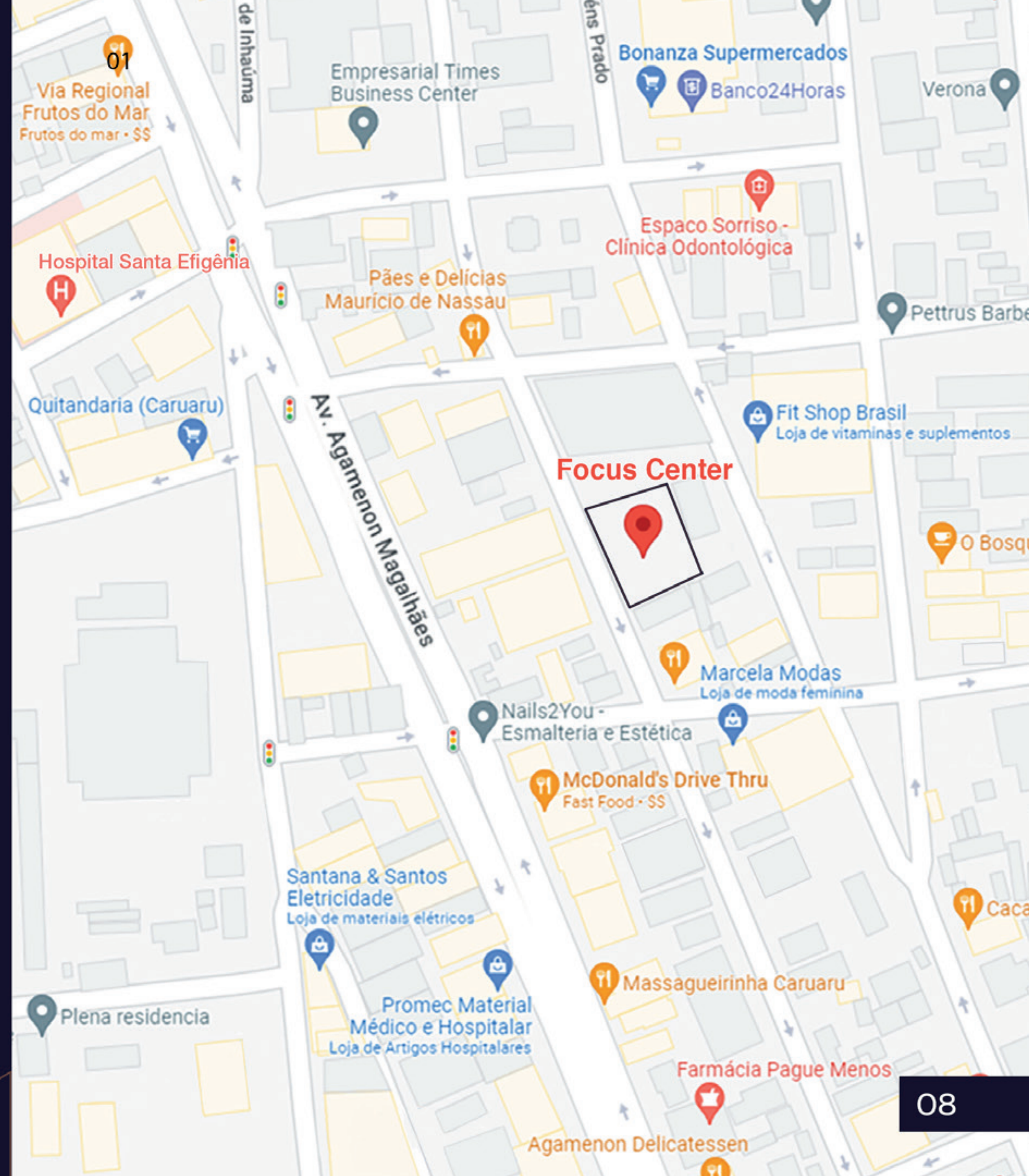


Localizado no Maurício de Nassau, **área nobre de Caruaru,** onde tudo acontece

O Focus fica na Rodrigues de Abreu, rua paralela à Avenida Agamenon Magalhães, a principal da cidade. De fácil acesso, onde você consegue resolver tudo, inclusive a pé.

Próximo a **hospitais, clínicas, shopping, supermercados, academias, restaurantes** e muito mais, o empreendimento oferece toda a comodidade e a conveniência aos seus moradores e frequentadores.

Supermercado	700m
Hospital Santa Efigênia	300m
McDonald's Drive Thru	170m
Farmácia	400m
Times Business Center	210m
Academia	150m



19 Pavimentos

com tudo que você precisa.



Rooftop



Flats



Salas empresariais



Estacionamento



Lojas





Sofisticação em todos os detalhes

Recepção ampla, com arquitetura moderna e espaço para a operação de um café.

focus
center



Bem me
quer 

8 lojas no térreo,
num dos melhores
locais da cidade

Conforto e comodidade
também para os
seus clientes

Pavimento Térreo e Recepção





Foco nos seus negócios

108 salas empresariais

Infraestrutura e localização privilegiada para você e sua empresa

18 salas por andar



Imagem meramente ilustrativa.



5 tipos de flats para morar ou investir

plantas de 20,71m² a 48,87m²



E uma novidade

flat com varanda, para você ter mais espaço e liberdade de aproveitar como quiser.

Espaços modernos e funcionais: ideais para viver ou alugar

Plantas dos flats com varanda



Opções de flats de 20,71m² a 48,87m²



**Mais foco no
seu bem-estar**



Academia para várias modalidades esportivas

Espaço para você se exercitar no conforto de casa ou no intervalo do trabalho.



Rooftop com área gourmet

Ar fresco e uma belíssima
vista da cidade

**Para reunir os amigos,
a família ou os sócios
no topo**



Rooftop







**Negócios, reuniões, bem-estar
e descanso num só lugar.**

Esse é o Focus Center, o empreendimento
onde tudo acontece.

